



قائمة عقارات واستثمارات الجمعية

م	العقار	النوع/العنوان	رقم الصك	نوع الصك	ملاحظات
١	استثمار الجمعية الأول بالفرشة	مبنى سكني خمسة دور الفرشة الشارع العام	٧	جاري التحويل إلى الالكتروني	الأرض تبرع (زهوان)
٢	استثمار الجمعية بسراة عبيدة	مبنى سكني دورين سراة عبيدة-الوهابية	٣٥٤٤٠٢٤٩	جاري التحويل إلى الالكتروني	تبرع (بن قشيم)
٣	استثمار الجمعية الثاني بالفرشة	مبنى سكني دورين الفرشة - الشارع العام	٥٧٢٤٠٣٠١٧٠٦	الالكتروني	تبرع (ال قانع)
٤	استثمار الجمعية بخميس مشيط	شقق مخدومة خمسة دور الضيافة نرجس-حي الضيافة	٤٧١٧٠٨٠٠٩٩٨٢	الالكتروني	شراء بموافقة مجلس الإدارة والجمعية العمومية
٥	أرض الجمعية بالفرشة ١	أرض مملوكة بصك الفرشة جوار منزل عيصان ال سلامة	٢٧٢٤٠٤٠١٤٧٣	الالكتروني	تبرع
٦	أرض الجمعية بالفرشة ٢	أرض مملوكة بصك الفرشة -الشارع العام	٣٧٢٤٠٢٠١٥٥٣	الالكتروني	هبة (جابر درويش)
٧	أرض الجمعية بأبها ١	أرض مملوكة بصك أبها - الهيام شمال العرين	٣٧١٤١٣٠٠٤٠٤١	الالكتروني	تبرع
٨	أرض الجمعية بأبها ٢	أرض مملوكة بصك أبها - شامية آل عاصم	٣٧١٤١٣٠٠٤٠٤٣	الالكتروني	تبرع





الجمهورية العربية السعودية وزارة الداخلية

رقم الصك : ٧٤٠
تاريخه : ١٤٢٧ / ١ / ٥

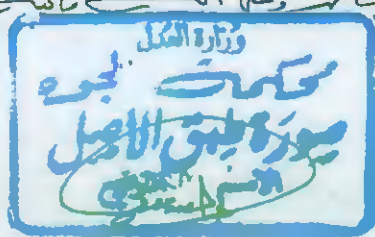
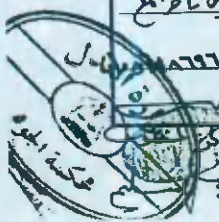
الحمد لله وحده = ولعبه في يوم الأحد الموافق ١٤٢٦ / ١ / ٢٥ الذي أنفا عمر بن إبراهيم الغني قاضي المحكمة العامة بالجوه وضاء
على الاستدعاء لتقيد لدينا برقم ٣٤٤ في ١٤٢٦ / ١ / ٢٥ حضر محمد بن جابر بن عبد الله الشاذلي القاضي حامل بطاقة الأحوال
برقم ١٠١٤٠٧٩٨٦٥ والخفيطة رقم ١٤١٧٨ الصادرة من الدفعة المنورة في ١٣٨٤ / ١ / ١٠ وأنها قائلاً أن من الجاري
في ملكي وممتلكاتي في كامل العمارة الواقعة في الفرقة والمحددة من الشمال لشارع العام بعرض خمسة وأربعين متراً وطول
عشر متراً ومن الجنوب بمساحة بعرض خمسة أمتار وطول عشر متراً ومن الشرق بمساحة بعرض عشرين متراً ومن الغرب
عشر متراً ومنه الغرب بالارض رقم قمارية وربعين بطول عشر متراً ومساحة بقدر أربعة أمتار ومنه الجنوب بمساحة
لي بموجب الصل الصادر من هذه المحكمة برقم أربعين في ١٤٠٤ / ١ / ١٥ وقد أوقفنا وفقاً بنجني الصل في ربيعاً على
تحفيظ القرآن وبناء المساجد وكفالة الأيتام وحفظ الأبار والغازية والبنم السبيل ورفقاء المسلمين
ولناظر الوقف لتقديم ما يراه من هذه المصارف وجعلنا الفارة على هذا الحرف لقاضي المحكمة العامة
بالجوه وأطلب إنبات ذلك مخيراً إطلاعي على صل العمارة المتعار إليها أعلاه فوجدته مطابقاً لما عطف عليه
منه تملأ المنهي لهذه العمارة التي وصفت وصالح للاعتداع عليه عند الانفاخ كما جرى الاجلالي على أصل هذا الصل
فوجدته مما يري المفعول ولم يطرأ ما يخل به من شأنه ما تقدم فقد ثبت لدي وقفية المنهي محمد بن جابر
بن علي آل الشاذلي القاضي الفارة المذكورة أعلاه وفقاً صحيحاً بنجني ومصرف غلته ونظاريته كما ذكر أعلاه
وكانه إنبات ذلك بحضور وشهادة الشيخ محمد بن علي الشويخي ومربع بن محمد بن عبد الرحمن من ربع
حامل بطاقة الأحوال رقم ١٠١٢٢٠٥٧ ومقررة التأسيس على أصل الملكية بالوقفية وصل
الله وسلم على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم قاضي المحكمة العامة بالجوه

محمد بن إبراهيم الغني



من غيرهم لأحد من ١٤٢٦ / ١ / ٢٥
بشأنه لم يسمي قاضي المحكمة العامة بالجوه
من غيرهم لأحد من ١٤٢٦ / ١ / ٢٥

جميعه كحفظ الزكاة لم يسمي قاضي المحكمة العامة بالجوه
من غيرهم لأحد من ١٤٢٦ / ١ / ٢٥





المحكمة العامة بسراة عبيدة

رقم الصك : ٣٥٤٤٠٢٤٩

تاريخه : ١٤٣٥/١١/٢١ هـ

صفحة رقم : ١ من ١

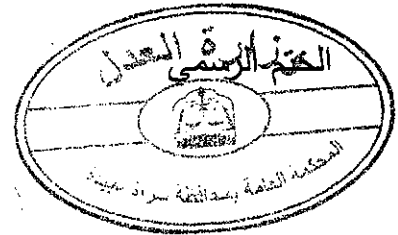
صك

اثبات وقف منجز

الحمد لله وحده وبعد فلدي أنا سلطان بن إسحاق بن إبراهيم بن مزيعل رئيس المحكمة العامة بسراة عبيدة المكلف وبناء على المعاملة المحالة برقم ٣٥٦٢٧٣٧٢ وتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٢ هـ المقيدة بالمحكمة برقم ٣٥٣٠٧٠٩٤٦ وتاريخ ١٤٣٥/١١/٠٢ هـ ففي يوم الثلاثاء الموافق ١٤٣٥/١١/٢١ هـ افتتحت الجلسة الساعة ٠٩:٠٤ وفيها حضر عبد الحميد بن عبدالله بن قشيم بن محي سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٨٠٥٤٦٨٦٢ وأنهى قائلًا إن من الجاري في ملكي وتحت تصرفي كامل الدار الواقعة بمخطط آل عائض رقم ١٤٢٤/٢٢٣ المملوكة لي بالصك رقم ٢٠٨ في ١٤٣٢/٤/١٧ هـ الصادر من كتابة عدل سراة عبيدة والتي فيها عمارة دورين أربع شقق وقد أوقفها وقفًا منجزًا يصرف ريعها لصالح جمعية تحفيظ القرآن بالفرشة في تهامة قحطان وقد جعلت النظر على هذا الرقف لجمعية تحفيظ القرآن بالفرشة أطلب إثبات ذلك فجري الاطلاع على صك الملكية المشار إليه فوجدته مطابقًا لما عطف عليه من تملك المنهي لهذه الدار وصالح للاعتماد عليه عند الإفراغ كما جرى الاستفسار عن سريان هذا الصك فأفادنا رئيس كتابة عدل سراة عبيدة بموجب خطابه رقم ٣٥٣١٠٢٤٢٦ في ١٤٣٥/١١/١٦ هـ المتضمن سريان هذا الصك وعدم طرؤه ما يخل به فبناء على ما تقدم فقد ثبت لدي وقفية المنهي عبد الحميد بن عبدالله بن قشيم بن محي للعمارة الدورين المكونة من أربع شقق وقفًا صحيحًا منجزًا ومصروف غلته ونظارته كما ذكر أعلاه وكان إثبات ذلك بحضور وشهادة عبد الحميد بن عبدالله بن قشيم بن محي سجل مدني رقم ١٠٣٥٤٢٦٢٠٢ وفهد بن محمد بن قشيم بن علي آل قشيم سجل مدني رقم ١٠٨١٤١٠٩٣٦ والله الموفق وصلى الله على نبيينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم . حرر في ١٤٣٥/١١/٢١ هـ

رئيس المحكمة العامة بسراة عبيدة المكلف

سلطان بن إسحاق بن إبراهيم بن مزيعل





المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

تاريخ الصك: ١٦/٣/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٥٧٢٤.٣٠.١٧.٦

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فاين قطعة الأرض السكنية رقم 139 من المخطط رقم 23 / 1403 / ج / 6 مركز الفرشة . عمارة مسلحة مكونة من دورين بمساحة سبعة عشر متراً في ستة عشر متراً وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: الشارع العام بعرض 45م بطول: (25) خمسة و عشرون متر

جنوباً: قطعة رقم 138 بطول: (20) عشرون متر

شرقاً: قطعة رقم 141 بطول: (20) عشرون متر

غرباً: قطعة رقم 137 بطول: (18) ثمانية عشر متر

ومساحتها: (425) أربعمائة و خمسة و عشرون متر مربعاً فقط

المملوكة بالصك الصادر من هذه الإدارة برقم 772403001608 في 13 / 2 / 1442 هـ

هي في ملك الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم في مركز الفرشة بتهامة قحطان وربوعة ال تليد ، وعليه جرى تحريره في 16 / 3 / 1442 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





الرقم: 395022001460
التاريخ: 1445/6/14

وثيقة تملك عقار

السوق العقارية
Real Estate Market



وزارة الإسكان
Ministry of Housing and Urban Planning



البيانات الأساسية

1445/6/14	تاريخ الوثيقة	395022001460	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	لا يوجد قيود	القيود
447.94	المساحة (م ²)	1441/12/23	تاريخ الوثيقة السابقة
471708009982	رقم الوثيقة السابقة	صفحة	نوع العملية
6000000	قيمة الصفقة		

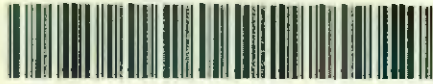
الملاك

نسبة التملك	الاسم	رقم الهوية
100 %	الجمعية الخيرية لتحفيظ القرآن الكريم في مركز الفرشة بتهامة قحطان وربوعة آل تليد	7035115737

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الأرض السكنية	447.94	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
77	144 / 1402 / ج / 2	غرب وداى عتود	خميس مشيط

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	قطعة	رقم 76	25
جنوبيا	ممر		25
شرقا	ممر	مشاه	16
غربا	شارع	عرض 40م	20



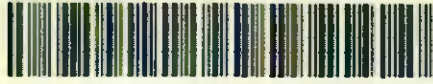
تاريخ الصك: ٧/٤/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٢٧٢٤٠٤٠٠١٤٧٣

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن كامل الأرض السكنية الواقعة بالفرشة المحوشة بالبلوك ارتفاع جداره متر ونصف المتر
وحدودها وأطوالها كالتالي:
شمالاً: شارع عرض 15م يليه مخطط الفرشة بطول: (40) أربعون متر
جنوباً: منزل عبسان بن محمد بن فروان بطول: (25) خمسة و عشرون متر بانحناء حيث يبدأ الضلع من
الشرق باستقامه بطول 17م ثم يميل بسيط الى الشمال بطول 8م
شرقاً: منزل عبسان بن محمد بطول: (20) عشرون متر
غرباً: شارع ترابي عرض 7م يليه ملك يحيى مفرح مهدي بطول: (20) عشرون متر
ومساحتها: (650) ستمائة و خمسون متر مربعاً فقط
وذلك بموجب الصك الصادر من المحكمة العامة بالجوة برقم 115 وجك 18 في 4 / 6 / 1414 هـ
هي في ملك / جمعية تحفيظ القرآن الكريم بتهامة قحطان ورابعة ال تلند . وعليه جرى التصديق تحريراً في
1442 / 4 / 7 هـ لاعتماده ، وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





تاريخ الصك: ٨/٤/١٤٤٢ هـ

رقم الصك: ٣٧٢٤٠٢٠٠١٥٥٣

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض السكنية رقم 60 من المخطط رقم 23 / 1403 / ج / 6 بالفرشة
وحدودها وأطوالها كالتالي:
شمالاً: الشارع العام عرض 45م بطول: (20) عشرون متر
جنوباً: موقف انتظار سيارات يليه شارع عرض 15م بطول: (20) عشرون متر
شرقاً: قطعة رقم 61 بطول: (20) عشرون متر
غرباً: قطعة رقم 59 بطول: (20) عشرون متر
ومساحتها: (400) أربعمائة متر مربعاً فقط وبناء على خطاب رئيس مجلس الإدارة لجمعية تحفيظ القرآن
الكريم بتهامة قحطان ورابعة ال تليد رقم 106 وتاريخ 2020/10/7 م المتضمن تحديث الصك
وذلك بموجب الصك الصادر من المحكمة العامة بالجوة برقم 121 وجلد 1 في 4 / 6 / 1404 هـ
في ملك / جمعية تحفيظ القرآن الكريم بتهامة قحطان ورابعة ال تليد .. وعليه جرى التصديق تحريراً
في 8 / 4 / 1442 هـ لاعتماده ،وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم.





الرقم: 371413004041
التاريخ: 1445/5/19

وثيقة تملك عقار

السوق العقارية
Real Estate Market



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	371413004041	تاريخ الوثيقة	1445/5/19
المصدر	كتابة العدل بأبها	الحالة	فعال
المساحة (م ²)	540	القيود	لا يوجد قيود
رقم الوثيقة السابقة	273 / 2	تاريخ الوثيقة السابقة	1432/5/7
نوع العملية	تحديث / تعديل		

الملاك

رقم الهوية	7001635270	الاسم	نسبة التملك
		جمعية تحفيظ القران الكريم بالفرشة تهامة قحطان	100 %

العقار

رقم الهوية العقارية	لا يوجد	نوع العقار	قطعة الارض	مساحة العقار (م ²)	540	نوع الاستخدام	لا يوجد
الموقع	لا يوجد	نموذج العقار	لا يوجد				
رقم القطعة	661	رقم المخطط	1013 / 1424 هـ / ع / 1	الحي	الهيام شمال العرين	المدينة	ابها
الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)				
شمالا	قطعة	رقم 660	20				
جنوبا	شارع	عرض 5 م	20				
شرقا	قطعة	رقم 659	27				
غربا	قطعة	رقم 663	27				



الرقم: 371413004043
التاريخ: 1445/5/19

وثيقة تملك عقار

Real Estate Market



وزارة العدل



البيانات الأساسية

رقم الوثيقة	371413004043	تاريخ الوثيقة	1445/5/19
المصدر	كتابة العدل بأبها	الحالة	فعال
المساحة (م ²)	600	القيود	لا يوجد قيود
رقم الوثيقة السابقة	24 / 3	تاريخ الوثيقة السابقة	1431/1/13
نوع العملية	تحديث / تعديل		

الملاك

رقم الهوية	الاسم	نسبة التملك
7001635270	جمعية تحفيظ القرآن الكريم بالقرشة تهامة قحطان	100 %

العقار

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م ²)	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	600	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		

رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
903	1283 / 1428 هـ / ع / 1	شامية ال عاصم	ابها

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م ²)
شمالا	قطعة	رقم 901	30
جنوبا	ممر	مشاه عرض 6 م	30
شرقا	شارع	عرض 5 م	20
غربا	قطعة	رقم 904	20